



THE CONCEPT
REAL ESTATE

Rozľahlý pozemok Senec Lužianky

SENEC LUŽIANKY 228, SENEC

**POZEMOK PRE ROD.
DOMY**
DRUH

0 m²
UŽITKOVÁ PLOCHA

284 950 €
CENA



RÁD VÁM ZODPOVIEM VŠETKY OTÁZKY

Zaujala Vás práve táto nehnuteľnosť? Máte doplňujúce otázky, alebo by ste si chceli dohodnúť obhliadku? Zavolajte mi - som pripravený Vám pomôcť pri hľadaní bývania Vašich snov.

MICHAL DROBNÝ

[+421 902 888 111](tel:+421902888111)
michal.drobny@theconcept.sk



THE CONCEPT REAL ESTATE Vám ponúka exkluzívne na predaj rozľahlý stavebný pozemok s navrhnutým projektom na realizáciu veľmi pekne dispozične riešeného rodinného domu.

Ide o pozemok na úplnom konci lokality Senec Lužianky. V tejto časti lokality je zabezpečený najväčší pokoj nakoľko tam je prístup už iba pre pár pozemkov. Pozemok má rozlohu 1480 m².

Šírka pozemku je 22 m a dĺžka pozemku je 67 m. Koeficient zastavanosti pozemku je 35%.

Na pozemku sa nachádzajú všetky inžinierske siete: voda, elektrika, plyn, kanalizácia, optika telekom.

Nová mestská štvrť na juhu Senca je navrhnutá pre ľudí, ktorým záleží na dobrých vzťahoch a udržateľnom spôsobe života.

V centre verejného priestoru je vybudované krásne jazero,

lokalita je v objatí prírody, nachádza sa tam aj rieka čierna voda,

V lokalite budú obchody, škola, škôlka, work-out zóna, futbalové ihrisko, tenisové kurty
cyklochodník, vodné športy,

Typ: Predaj

Druh: Pozemok pre rod. domy

Okres: Senec

Obec: Senec

Adresa: Senec Lužianky228

Rok výstavby: 2023

Stav nehnuteľnosti: Developerský projekt

Vlastníctvo:

Plocha pozemku: 1480 m²

Šírka pozemku: 22 m

Dĺžka pozemku: 67 m

Terén pozemku: Rovinatý

Umiestnenie: Intravilán

Orientácia: Severovýchodná

