

Históriou dýchajúci 1,5 izbový byt v blízkosti Prezidentského paláca

BANSKOBYSSTRICKÁ 8, BRATISLAVA

1 IZBOVÝ BYT
DRUH

36.27 m²
UŽITKOVÁ PLOCHA

PREDANÉ
CENA

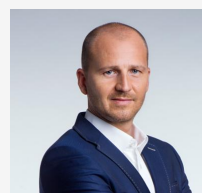


RÁD VÁM ZODPOVIEM VŠETKY OTÁZKY

Zaujala Vás práve táto nehnuteľnosť? Máte doplňujúce otázky, alebo by ste si chceli dohodnúť obhliadku? Zavolajte mi - som pripravený Vám pomôcť pri hľadaní bývania Vašich snov.

MICHAL DROBNÝ

+421 902 888 111
michal.drobny@theconcept.sk



THE CONCEPT REAL ESTATE Vám exkluzívne ponúka na predaj 1,5 izbový byt v Bratislave - časť Staré Mesto, v tesnej blízkosti Prezidentského paláca. Bytový dom, v ktorom sa táto zaujímavá nehnuteľnosť nachádza je národnou kultúrnou pamiatkou, vďaka čomu dýcha jedinečnou históriou.

V tomto byte sa nachádza vstupná chodba, ktorá plynule prechádza do kuchynky, ktorá je vybavená vstavanou chladničkou s mrazničkou, vstavanou umývačkou riadov, elektrickou dvojplatničkou a vstavanou elektrickou rúrou. Menšou chodbičkou kde je vstup aj do kúpeľne, sa prechádza do priestrannej izby, z ktorej je výstup na predzáhradku. Táto predzáhradka je obkolesená zeleňou a zabezpečuje tak súkromie pre obyvateľov. Byt taktiež disponuje polovičnou miestnosťou, ktorá môže slúžiť ako miesto pre oddych, prácu alebo aj ako šatník.

Byt je nezariadený, po čiastočnej rekonštrukcii a pripravený pre svojho nového majiteľa k nasťahovaniu ihneď.

Byt je zabezpečený bezpečnostnými dverami a vo vstupnej hale bytového domu sa nachádza kamerový systém. Vstup do bytového domu je vybavený elektronickým vrátnikom

K nehnuteľnosti prislúcha aj pivnica hneď na chodbe hneď vedľa bytu, s dostatočným úložným priestorom.

V tesnej blízkosti sa nachádza Prezidentský palác, ktorého súčasťou je rozsiahla záhrada upravená vo francúzskom štýle, ktorá je dostupná aj pre verejnosť. Centrum mesta je niekoľko minút chôdze a v krátkej pešej vzdialenosti sa nachádza Hodžovo námestie, z ktorého je spojenie MHD do širšieho centra a okolia Bratislavy. Táto nehnuteľnosť tak ponúka útulné bývanie s možnosťou jednoduchého prístupu k daniu v centre mesta alebo skvelú investičnú príležitosť pre svojho budúceho majiteľa.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie THE CONCEPT REAL ESTATE s.r.o.

Typ: Predaj

Druh: 1 izbový byt

Okres: Bratislava

Obec: Bratislava I - Staré Mesto

Adresa: Banskobystrická8

Stav nehnuteľnosti: Čiastočná rekonštrukcia

Vlastníctvo: Osobné

Počet izieb / miestností: 1.5

Prízemie: Áno

Úžitková plocha: 36.27 m²

Predzáhradka: m²

Verejné parkovanie:

Orientácia: Juhovýchodná

PÔDORYS



