

5 izbový mezonetový byt v Slávičom údolí

SVETLÁ 8, BRATISLAVA

5 A VIAC IZBOVÝ BYT

DRUH

175.00 m²

UŽITKOVÁ PLOCHA

PREDANÉ

CENA



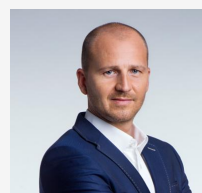
RÁD VÁM ZODPOVIEM VŠETKY OTÁZKY

Zaujala Vás práve táto nehnuteľnosť? Máte doplňujúce otázky, alebo by ste si chceli dohodnúť obhliadku? Zavolajte mi - som pripravený Vám pomôcť pri hľadaní bývania Vašich snov.

MICHAL DROBNÝ

+421 902 888 111

michal.drobny@theconcept.sk



THE CONCEPT REAL ESTATE ponúka exkluzívne na predaj nádherný priestorový 5 izbový mezonetový byt v Starom meste na Svetlej ulici 8, pri Slávičom údolí. Byt má užitočnú plochu 175 m² bez teras, spolu s terasami 285 m². V spodnej časti bytu je vstupná hala, WC, veľká priestorová obývací izba s krbom, samostatná kuchyňa oddelená sklenenou zástenou a pracovnou. Veľkým bonusom dennej časti bytu je zasklená zimná terasa s veľkosťou 35 m², ktorá je vybavená podlahovým kúrením, vďaka čomu dokonale poslúži na relax v každom ročnom období. V hornej časti bytu sa nachádzajú priestorové 4 izby, rozľahlé kúpeľňa s hydromasážnou vanou, sprchovým kútom a fínska sauna na spestrenie zimných dní. Zo všetkých izieb na hornom poschodí sa dá vyjsť na terasu, ktorá má rozlohu 75 m², a z ktorej je krásny výhľad na Bratislavu. Táto nehnuteľnosť sa predáva kompletne zariadená. Byt sa nachádza na 5 poschodí z piatich a bytový dom disponuje výťahom.

Tento krásny slnečný 5 izbový mezonetový byt ponúka všetko aj pre najnáročnejšieho klienta.

- nádherný výhľad
- krb
- murovaná pivnica s rozlohou 8 m² zimná terasa
- fínska sauna
- kompletne vybavená kuchyňa vyrobená na mieru, s kvalitnými spotrebičmi Miele
- bezpečná lokalita ticheho prostredia
- dostupnosť do mesta a kompletná občianska vybavenosť
- klimatizácia na oboch poschodiach
- možnosť dokúpenia parkovania v garáži pre 2 auta

Typ: Predaj

Druh: 5 a viac izbový byt

Okres: Bratislava

Obec: Bratislava I - Staré Mesto

Adresa: Svetlá 8

Rok výstavby: 2010

Stav nehnuteľnosti: Komplexná rekonštrukcia

Energetický certifikát: B

Vlastníctvo: Osobné

Počet nadzemných podlaží: 5

Podlažie: 5

Počet izieb / miestností: 5

Počet kuchýň: 1

Počet kúpeľní: 1

Počet WC: 2

Posledné poschodie: Áno

Úžitková plocha: 175.00 m²

Garážové státie: 1

Orientácia: Juhozápadná

PÔDORYS

